**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

по текущему ремонту внутренних помещений здания Центрального офиса АО «Узнацбанк»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Перечень основных данных и требований** | **Содержание основных данных и требований** |
| 1 | Заказчик | АО «Национальный банк ВЭД РУ» (АО «Узнацбанк») |
| 2 | Основание для разработки | Рапорт о необходимости проведения ремонтных работ, утвержденный Заместителем Председателя Правления. |
| 3 | Вид строительства | Текущий ремонт внутренних помещений здания Центрального офиса АО «Узнацбанк», расположенного по адресу г.Ташкент, пр-т А.Темура, 101. |
| 4 | Источник финансирования | Собственные средства АО «Узнацбанк» |
| 5 | Требования к участнику |  Основные требования к участникам:- гражданская правомочность на заключение договора;- опыт выполнения работ, аналогичных предмету конкурса (с приложением подтверждающих документов); |
| 6 | Не допускаются к участию в конкурсе | - находящиеся в состоянии судебного разбирательства с заказчиком;- находящиеся в Едином реестре недобросовестных исполнителей;- имеющие просроченную дебиторскую задолженность перед бюджетом и поставщиками |
| 7 | Срок начала и окончания работ | Максимальный срок выполнения работ - 20 календарных дней со дня поступления предоплаты. |
| 8 | Основные объёмы работ | 8.1. Ремонт стола заседаний на 21 этаже – 1 шт.8.2. Демонтаж – монтаж деревянной перегородки на 21 этаже – 4 шт.8.3. Грунтовка и покраска стен на 1В этаже водоэмульсионной краской – 1010 м2.8.4. Демонтаж старого и монтаж нового потолочного пластика в помещении медпункта на 1В этаже – 50 м2.8.5. Установка мебели в помещении медпункта (шкаф одежный – 2 шт., шкаф офисный – 2 шт., письменный стол большой – 2 шт., письменный стол маленький – 2 шт., тумбочка – 2 шт.) – 10 шт.8.6. Установка шкафов для одежды в помещении раздевалки (11 шт.) – 1 комп.8.7. Установка мягкой мебели на 1В этаже (2 дивана, 2 кресла) – 1 комп.8.8. Замена потолочных светильников на 1В этаже (15 Вт – 12 шт., 18 Вт – 52 шт.) – 64 шт.8.9. Замена выключателей и розеток на 1В этаже – 30 шт.8.10. Замена отсекающих кранов, шлангов на унитазах на 1В этаже – 22 шт.8.11. Установка стеклянных дверей в душевой на 1В этаже – 2 шт.8.12. Монтаж светового шланга – 25 п/м.8.13. Ремонт железных ворот (4х3,25 м) на 3В этаже с заменой шарниров – 1 шт. |
| 9 | Требования к безопасности выполнения работ | Руководствоваться требованиями нормативных документов. Ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, охраны труда м санитарно-гигиенического режима на объекте возлагается на подрядчика. |
| 10 | Правила контроля и порядок сдачи результатов работ | Руководитель работ, участвующий в ремонте:- осуществляет контроль качества применяемых строительных материалов;- обеспечивает оперативный контроль качества выполняемых ремонтных работ;- своевременно оформляет акты скрытых работ;- обеспечивает контроль исполнительной документации на все виды ремонтных работ;- обеспечивает выполнение ремонтных работ в сроки, предусмотренные согласованными графиками;- определяет объёмы дополнительных работ по результатам осмотра с составлением актов и дефектных ведомостей;- обеспечивает сдачу Заказчику законченных ремонтных работ согласно строительных норм и правил с оформлением акта приёмки установленной формы. |
| 11 | Требования по обеспечению финансирования | 30% - авансовый платеж, 70% - текущее финансирование за выполненные работы (или 100 % оплата после окончания работ) |
| 12 | Требования по передаче подрядчику технических и иных документов |  Подрядчику передаётся согласованная в установленном порядке локальная ресурсная ведомость в 1-м экземпляре на бумажном носителе. |
| 13 | Требования по объёму и срокам гарантий качества работ |  Все работы выполнять в соответствии с данными ПСД с соблюдением соответствующих глав строительных норм и правил по организации производства и приемки работ. В случае нанесения материального ущерба при производстве ремонтных работ Заказчик и Подрядчик обязаны в 3-х дневный срок составить акт осмотра и принять решение о компенсации ущерба. Срок предоставления гарантийных обязательств на выполненные работы не менее 1 (один) года после утверждения акта приёмки работ. |
| 14 | Дополнительные условия | 15.1. Обязательное ознакомление с объектом до подачи коммерческого предложения.15.2. Все расходные материалы, использование спецтехники или строительных лесов за счет Исполнителя. |